

30. oktober 2023

Den: Tirsdag den 24. Oktober 2023 kl. 17.00
Til stede: Poul Aschenbrenner formand, Karen Knebelow bestyrelsesmedlem, Henrik Gribsvad suppleant, Mette Naidas bestyrelsesmedlem, Tine Fischer Andersen bestyrelsesmedlem, Morten Udsholt ejendomsleder, Janus Grønbæk Jensen ejendomsleder.
Afbud fra: Jesper Siinus Askjær bestyrelsesmedlem,
Referent: Morten Udsholt

Dagsorden.

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af referat
3. Information fra administrationen
4. Information fra afdelingsbestyrelsen
5. Eventuelt
6. Næste afdelingsbestyrelsesmøde

1. Valg af dirigent og referent

Morten tog begge opgaver

2. Godkendelse af referat

Referat fra 8. august 2023 blev godkendt.

3. Information fra administrationen

- Status på udskiftning af tagrender og nedløb.
Arbejdet udvendigt på karreen er stort set færdigt, i løbet af de næste dage rykker de ind i gården.
- Opsamling og en snak om afdelingsmødet – skal vi følge op på noget?
Det er vigtigt, at det store fremmøde på afdelingsmødet også udmynter sig i, at folk og ideer indrages i fremtiden i gården. Der var enighed om i afdelingsbestyrelsen, at aktivitetsudvalget, som blev nedsat blandt interesseret på afdelingsmødet, gerne målskal tage initiativ, til at samle op på ideer til gårdens udvikling og til aktiviteter i gården. Tine fik opbagning fra afdelingsbestyrelsen, til at iværksætte og indkalde til møder/aktiviteter.
- Projekt om etablering af solceller og batteri og fælles el.
Der iværksættes nu et forprojekt, hvor en rådgiver laver et oplæg til projekt i afdelingen. Det koster omkring 35.000 kr. for at forprojekt.
- Altaner – genopstart af projekt – skal der laves forundersøgelse af interessen.
Administratiopnen vurderer nu, at det vil være muligt, at komme igennem et projekt om opsætning af individuelle altaner mod gården. Der laves en spørgeskemaundersøgelse om interessen blandt beboerne i afdelingen. Morten laver et udkast til spørgeskema.
- Fællesmøde med afdelingsbestyrelsen i karre 6. Hvornår skal vi holde det og forslag til dagsordenspunkter. (El ladestandere, Kommende vindues udskiftning, Pejlemærker, sigvald Olsens Gade efter busdrift, fælles drift, solceller.)

4. Information fra afdelingsbestyrelsen

- *Afdelingens 103 års jubilæum. Aktivitetsudvalget kigger på denne udfordring.*

- *Der skal laves en anden løsning på porten til gården.*
- *Der skal tjekkes for murbier.*

5. **Eventuelt**

6. **Næste afdelingsbestyrelsesmøde**

- Fælles AB møde Tirsdag den 12. december 2023 med karre 6 (afventer karre 6)
- Tirsdag den 6. februar 2024 kl. 17.00 (Solceller)
- AB møde tirsdag den 9. april 2024 kl. 17.00 (Vedligeholdelsesgennemgang)
- AB møde tirsdag den 28. maj 2024 kl. 17.00 (Langtidsplan)
- Sommerfest
- AB møde torsdag den 8. august 2024 kl. 17.00 (budget)
- Afdelingsmøde mandag den 16. september 2024 kl. 19.00